

Váš dopis zn.: --

Ze dne: 18.10.2023

Sp. zn.: S-KHSSC 58851/2023

Č. j.: KHSSC 60034/2023

Vyřizuje: Stanislava Kráčmarová

Tel.: 2113154 658

E-mail: stanislava.kracmarova@khsstc.cz

Datová zpráva

Strnadová - Girsá spol. s r.o.

Dukelská 465/3

250 88 Čelákovice

Datum: 23.10.2023

Stará Boleslav „Obnova kapitulního děkanství“ ppč. 1669 k.ú. Stará Boleslav - závazné stanovisko ke stavebnímu řízení

Na žádost paní Ing. Jany Strnadové, Strnadová - Girsá spol. s r.o., Dukelská 465/3, 250 88 Čelákovice, IČO: 04478916, ze dne 18.10.2023, v zastoupení stavebníka Kolegiální kapituly sv. Kosmy a Damiána ve Staré Boleslavi, Nám. sv. Václava 1/14, 250 01 Stará Boleslav, IČ: 43751083, na základě plné moci ze dne 9.10.2023, posoudila Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze (dále jen „KHS“), jako dotčený správní úřad věcně příslušný podle § 77 odst. 1 a § 82 odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a místně příslušný dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a § 82 odst. 1 a přílohy č. 2 zákona, návrh projektové dokumentace ke stavebnímu řízení stavby **„Obnova kapitulního děkanství“ ppč. 1669 k.ú. Stará Boleslav**, v rozsahu právní úpravy provedené § 30 a § 77 zákona a podle § 12 nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Nařízení“) a v souladu s ustanovením § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu /stavební zákon/, ve znění pozdějších předpisů a § 149 odst. 1 správního řádu vydává toto

z á v a z n é s t a n o v í s k o :

s projektovou dokumentací zpracovanou ke stavebnímu řízení stavby **„Obnova kapitulního děkanství“ ppč. 1669 k.ú. Stará Boleslav**

se s o u h l a s í .

Odůvodnění:

Na KHS byla dne 18.10.2023 doručena žádost o stanovisko k projektové dokumentaci ke stavebnímu řízení Obnova kapitulního děkanství, na ppč. 1669 k.ú. Stará Boleslav. Projektovou dokumentaci vypracovala Ing. Jana Strnadová, Strnadová - Girsá spol. s r.o., Dukelská 465/3, 250 88 Čelákovice, IČO: 04478916, v září 2023.

Účelem projektu je celková památková obnova historického objektu pro nové využití muzea sv. Václava a Palladia Země České, zároveň ponechání služebního bytu farního vikáře ve 3.NP, adaptace stávajících prostor historické knihovny v přízemí s možností rozšíření. Záměr obnovy je součástí probíhající celkové rehabilitace poutního místa ve Staré Boleslavi pod jednotným názvem „Kolébka České státnosti“. Muzeum obsáhne veškeré prostory přízemí a prvního patra. Stávající byt vikáře ve 3.NP bude ponechán bez úprav.

Pro návštěvníky je navrženo sanitární zařízení: v 1. NP 1x WC pro ženy + předsíňka s umyvadlem - 1x WC pro muže + předsíňka s umyvadlem, 1x WC pro osoby s omezenou schopností pohybu, WC pro zaměstnance + samostatná úklidová komora s výlevkou. Ve 2. NP - rezervní WC bez určení pohlaví s předsíňkou a umyvadlem a úklidová komora s výlevkou.

Navrženo je nucené větrání místností sanitárního zařízení bez možnosti přirozeného větrání okny. Prostory 1.NP a 2.NP budou bez vytápění. Byt vikáře ve 3. NP bude vytápěn plynovým kotlem. Součástí úprav je kompletní výměna vodovodního potrubí a potrubí kanalizace a elektroinstalace.

Objekt bude nadále připojený na veřejný vodovod, veřejnou kanalizaci a síť NN.

Navržená přestavba byla posouzena z hlediska problematiky hluku v souladu dle § 30, § 77 odst. 2 a 4 zákona.

Dodavatel stavby zaručí, že při přestavbě bude prašnost omezena na minimum a hluk ze stavební činnosti nepřekročí hygienické limity dané Nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů v chráněném venkovním prostoru. Pro dodržení hlukových hladin musí zhotovitel stavebních prací používat v průběhu prací stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu, jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Vzhledem k tomu, že nejde technicky zabezpečit, aby stavební práce byly prováděny bezhlučně, je třeba upozornit obyvatele okolní obytné zástavby na zvýšenou hlučnost po dobu stavby.

Předložená projektová dokumentace není v rozporu se zájmy chráněnými orgánem ochrany veřejného zdraví.

Mgr. Eva Kremeníková

vedoucí oddělení hygieny obecné a komunální
pro okresy Praha-východ a Praha-západ

Rozdělovník:

Adresát DZ

KHS-HV a HOK